

Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

📍 Plaats van het onderzoek: KOLONEL NAESSENSSTRAAT 32c 8740 PITTEM België

📅 Aard onderzoek: Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)

📅 Datum van het bezoek
25/02/2026

📅 Volgend controlebezoek:
25/02/2027

👤 Agent-bezoeker
Dempsey Bouttelgier

BESLUIT : NIET CONFORM

Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	Guilbert Frank
Adres	KOLONEL NAESSENSSTRAAT 32c, 8740 PITTEM, België
Eigenaar, uitbater of beheerder	
Naam	Guilbert Frank
Adres	KOLONEL NAESSENSSTRAAT 32c 8740 PITTEM België
Installateur	
Naam	
BTW	

Identificatie van de elektrische installatie

Adres	KOLONEL NAESSENSSTRAAT 32c 8740 PITTEM België
Nr Teller	1SAG1100334563
Netbeheerder naam	Fluvius
Gebouw	Huis

Atlas Controle VZW

Erkend controleorganisme

Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek

Tel: +32 2 726 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

BTW BE0732536476 | RPR Brussel

Wetgeving



AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Aard onderzoek:	Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)
Datum van de uitvoering van de installatie	Voor 01/06/2020 en na 01/10/1981
Funderingen	vanaf 81

Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	1SAG1100334563
EAN-code	-
Meter/bord verbinding	VOB 2X10
Net spanning	1 X 400 V + N
Algemene bescherming	40 2P
Maximum beveiliging	40 2P
Aantal verdeelborden	1
Hoofd differentieelschakelaar	Andere
Type van aardelektrode	Aardingslus
Waarde (Ω)	L
Beschrijving van de elektrische installatie	11x 20A 2p 2x 15A 2p 2x 4A 2p 1x 50A 2p

Resultaten van de controle

Testapparatuur:

Schema's en situatieplannen	NOK
Equipotentiale verbindingen	NOK
DK Test van DSR	OK
ΔI_n	OK
Controle van de staat	NOK
Waarde (Ω)	L
Isolatiemeting ($M\Omega$)	1,29
Opgesteld materieel	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	NOK

Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's en situatieplannen	NOK
-----------------------------	-----

Inbreuken

Categorie	Bewoordingen	Paragraaf
Schema's & administratief		
	Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	(L1 2.12 ; 2.13 ; 3.1.2.1; 9.1.1; 9.1.2)
Elektrische kast(en)		
	De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een afdoende wijze afgeschermd.	L1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; L3: 4.2.2.2.; 5.1.4
	De niet-gebruikte invoeringen van het schakelbord of kast dienen afgedicht te worden.	L1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; 5.3.5.1.
	De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden. Aanduiden met letters niet met cijfers.	L1: 2.8.1.; 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2.; L3: 2.8.1.2.; 3.1.3.; 5.3.6.1.
	De niet-gebruikte invoeringen van het schakelbord of kast dienen afgedicht te worden.	L1 4.2.2.3.; 5.1.4.; 5.3.5.1.; L3: 4.2.2.2.; 5.1.4.; 5.3.5.1.
Metingen en tests		
	De meting van de spreidingsweerstand kon niet uitgevoerd worden wegens een vastgestelde continuïteit tussen de klemmen van de scheidingsschakelaar in open stand.	L1 1.4
Aarding		
	Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) moet steeds gemakkelijk toegankelijk zijn.	L1 : 2.5 ; 5.4.2.1 ; 5.4.3.5
Differentieel		
	De differentieelschakelaar(s) is (zijn) niet van het type A.	L1 5.3.5.3
Installatie		
	Het gebruik van stekkerdozen en/of verlengkabels in vaste opstelling is niet toegelaten.	L1 5.3.4.7
Leidingen		
	De kabels van het type naast-elkaar (VTLmB), platte kabel onder PVC-mantel (LMVVR), COAX, VVT, H05VVF, H07RN-F en R2V (NF) zijn verboden en moeten vervangen worden door kabels van het type XVB.	L1 5.3.1.2
Schema's & administratief		
	Situatieschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	

Opmerkingen

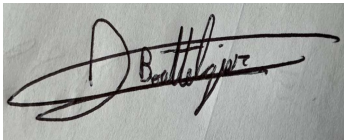
Besluit van de controle

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie was gericht op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn. De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 8/09/2019: C-2020/30795 + C-2020/30794) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

Een aanvullend bezoek moet door Atlas Controle worden uitgevoerd vóór 25/02/2027 . De werkzaamheden die nodig zijn om de geconstateerde overtredingen op te heffen, moeten onverwijld worden uitgevoerd.

Bezoekagent



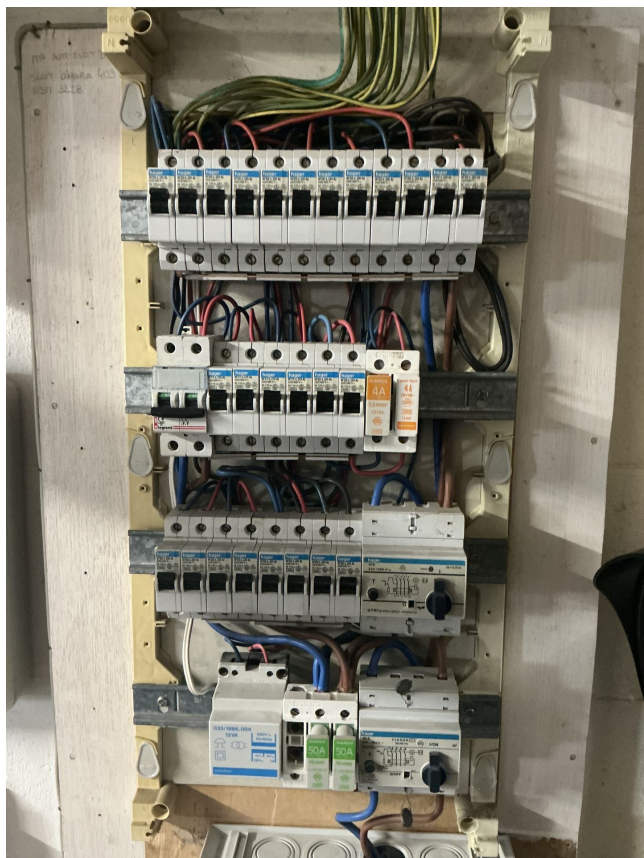
Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.

De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.

Bijlagen



Bord

1

Bewoordingen

Foto

Bewoordingen	Foto
Teller	

Bewoordingen	Foto
Bord	
Inbreuk	

Bewoordingen	Foto
Inbreuk	